

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2021 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ФИРМА "АДЫГГРАЖДАНСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Публичные

акционерные общества/Частная собственность \_\_\_\_\_

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 385018, Адыгея Респ, г.Майкоп, ул.Курганная, д.708, корп.Б

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по \_\_\_\_\_

ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды	
0710001	
03225159	
0105008085	
41.2	
12247	16
384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора ООО "Траст-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер \_\_\_\_\_

аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ \_\_\_\_\_

ОГРНИП \_\_\_\_\_

2308259144

1182375076135

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 21 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 20 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	19 360	19 816	18 491
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	19 360	19 816	18 491
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 511	1 685	2 325
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 139	2 173	2 304
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	670	53	53
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 346	760	1 932
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 666	4 671	6 614
	<b>БАЛАНС</b>	1600	26 026	24 487	25 105



**Отчет о финансовых результатах**  
за 2021 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710002	
Дата (число, месяц, год)			
Организация <u>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ФИРМА "АДЫГГРАЖДАНСТРОЙ"</u>	по ОКПО	03225159	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0105008085	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Публичные акционерные общества/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 20 <u>21</u> г. <sup>3</sup>	За 20 <u>20</u> г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	9 743	8 436
	Себестоимость продаж	2120	( 2 649 )	( 2 407 )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 094	6 029
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( 5 407 )	( 5 763 )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 687	266
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	1 275	496
	Прочие расходы	2350	( 1 066 )	( 1 028 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 896	(266)
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	(331)	(64)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( 331 )	( 64 )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 565	(330)

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 20 <u>21</u> г. <sup>3</sup>	За 20 <u>20</u> г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	1 565	(330)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель




(подпись)

(расшифровка подписи)

" 16 " февраля 2022 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели по отдельным активам, обязательствам могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

Приложение № 2  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Отчет об изменениях капитала  
за 2021 г.

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ФИРМА "АДЫГГРАЖДАНСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Публичные

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
		0710004
		03225159
		0105008085
		41.2
		12247   16
		384

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 19 г. <sup>1</sup>	3100	374	( - )	3 046	16 965	2 290	22 675
За 2020 г. <sup>2</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИУ/стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( - )	-	( - )	( - )	( 330 )	( 330 )
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	( 330 )	( 330 )
переоценка имущества	3222	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3225	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 20 г. <sup>2</sup>	3200	374	( - )	3 046	16 965	1 960	22 345
За 2021 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	1 567	1 567
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	1 567	1 567
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3322	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( - )	-	-	x	-	( - )
уменьшение количества акций	3325	( - )	-	-	x	-	( - )
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	( - )
дивиденды	3327	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 21 г. <sup>3</sup>	3300	374	( - )	3 046	16 965	3 527	23 912

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 19 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 20 20 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20 20 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	22 675	(330)	-	22 345
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	22 675	(330)	-	22 345
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	2 290	(330)	-	1 960
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	2 290	(330)	-	1 960
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 <u>21</u> г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 <u>20</u> г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 <u>19</u> г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	23 912	22 345	22 675

Руководитель

*М.В. Шереметьев* (подпись)

" 16 " февраля 2023 г.

Примечания:

1. Увеличение год, предшествующий предш. отчетному.
2. Увеличение год, предш. отчетному.
3. Увеличение отчетный год.





**Отчет о движении денежных средств**  
**за 2021 г.**

Организация <u>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ФИРМА "АДЫГГРАЖДАНСТРОЙ"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика			0710005	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>			03225159	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Публичные акционерные общества/Частная собственность</u>			0105008085	
Единица измерения: тыс. руб.			41.2	
			12247	16
			384	

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 20 21 г. <sup>1</sup>	За 20 20 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	10 281	9 225
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	10 281	9 225
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	( 8 695 )	( 10 397 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 2 847 )	( 3 123 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 3 552 )	( 4 338 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( 331 )	( 264 )
прочие платежи	4129	( 1 965 )	( 2 672 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 586	(1 172)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 20 <u>21</u> г. <sup>1</sup>	За 20 <u>20</u> г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( - )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИУ/стат	За 20 21 г. <sup>1</sup>	За 20 20 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	1 586	(1 172)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	760	1 932
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	2 346	750
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

*М. В. Марруков*  
 (подпись)  
 (подпись)

" 16 " февраля

Примечания

1. Указываем отчетный период.
2. Указываем период предыдущего налогового отчетного периода.

